

ضوابط

۱-۱ - ضوابط شهرسازی و ترافیکی

۱- مجوز بهره برداری در صورتی صادر می گردد که ایجاد مزاحمت و سد معبر نکرده و مانع رفت و آمد عابرین پیاده نگردد لذا می بایست عرض مفید آزاد پیاده رو پس از اختصاص فضای بهره برداری واحد صنفی متقاضی به اندازه حداقل ۱ / ۵ متر در مناطق مسکونی و ۲ متر در مناطق جهت عبور عابرین پیاده تجاری تامین شود.

شایان ذکر است عدد مذکور در خصوص کلیه معابر صادق نبوده و می بایست به حوزه حمل و نقل فرصت داده شود تا براساس حجم عابر و سطح سرویس مورد انتظار ، پیشنهاد عرض حداقلی را در معابر با تردد بیشتر در یک جدول ارائه نماید. بدیهی است عرض های ارائه شده از حداقل ۱ / ۵ متر بیشتر خواهد بود.

تبصره : در صورت وجود دیوار ، جوی ، ردیف درختکاری ، مبلمان شهری و سایر موانعی که مزاحم عبور پیاده ها است می بایست در هر

طرف ۵ / ۰ متر حاشیه در نظر گرفته شود . اگر چنین حاشیه ای در یک طرف وجود ندارد می بایست ۵ / ۰ متر و اگر در هر دو طرف وجود ندارد ۱ متر به حداقل عرض مفید پیاده رو (پس از کسر فضای قابل بهره برداری توسط اصناف) اضافه گردد.

۲- استقرار مبلمان شامل میز و صندلی ، گلدان ، سایبان و ... در مسیرهای دوچرخه ممنوع است . همچنین عرض مسیرهای دوچرخه نمی بایست جزو عرض آزاد پیاده رو در نظر گرفته شود.

۳- استقرار مبلمان در مسیرهای بساوی ناپینایان ممنوع است ولیکن می توان مسیرهای فوق را جزو عرض آزاد پیاده رو در نظر گرفت.

۴- در معابر بزرگراهی و شریانی درجه ۱ می بایست جداسازی پیاده روها با جداکننده هایی از قبیل نرده یا پرچین صورت گرفته باشد.

۵- استقرار مبلمان به لحاظ تامین دید، گردش یا دسترسی ، مشکل ایمنی یا ترافیکی ایجاد نکند و می بایست به گونه ای باشد که موجب کاهش مثلث دید تقاطع نگردد.

۶- استقرار مبلمان و فضا سازی پیشنهادی با محل های پارک وسایل نقلیه تداخلی نداشته باشد.

۷- از نصب چراغ هایی با روشنایی خیره کننده که سبب کاهش دید رانندگان می شود جدا خودداری گردد.

۸- استفاده از چراغ های چشمک زن ، چراغ های با نورهای لحظه ای خیره کننده یا چراغ های رنگی متحرک یا با شدت رنگ متغیر که از مسیر بزرگراه ها قابل رویت باشد ، غیر مجاز است.

۹- استقرار مبلمان به گونه ای نباشد که به دلیل مکان قرارگیری ، موقعیت ، اندازه ، شکل یا رنگ موجب مسدود کردن ، معیوب کردن ، محو و تضعیف کردن ، مانع شدن یا مغشوش کردن منظر علایم انتظامی و کنترل ترافیک یا هر علامت و یا وسیله دیگری شود که توسط نهادهای دولتی و عمومی نصب شده است و همچنین باعث اغتشاش عبور یا اشتباه در هدایت وسایل نقلیه یا عابر پیاده گردد.

۱۰ - استقرار هرگونه مبلمان به گونه ای که تجهیزات شهری مانند پست برق ، کیوسک تلفن ، جدول های کنار معابر ، چراغ های برق ، شیرهای آتش نشانی ، پل ها ، علایم چراغ های راهنمایی یا علایم و تابلوهای دیگر را بپوشاند ممنوع است.

۱۱- از ایجاد اختلاف سطح در طراحی فضا پرهیز شود.

۲-۱ - ضوابط و استانداردهای طراحی معماری

- نیمکت و صندلی و میز با رنگ تیره و با قابلیت جمع شدن طراحی شوند.
- متریال مورد استفاده برای صندلی و نیمکتها چوب، باشد. میزها علاوه بر چوب میتوانند از ام دی اف با روکش چوب ساخته شوند
- متریال به کار رفته در مبلمان به گونه ای باشد که نظافت آن به آسانی صورت گیرد.

- هیچ گونه تبلیغات در سایبان و میز و صندلی ها مجاز نیست.
- سایبانها در نور و روشنایی باید به صورت چتری باشد. متریال سایبانها باید مقاوم در برابر باران و آفتاب باشند. استفاده از سایبانهای پی وی سی توصیه میشود.
- ارتفاع فلاورباکس ها با درختچه ۷۰ و بدون درختچه ۵۰ سانتیمتر باشد و حتما قابلیت جمع آوری داشته باشند. (به صورت دائم طراحی نشوند)
- استفاده از گل های طبیعی در ترکیب با مبلمان به شرط موقتی بودن آنها توصیه می شود. (ه شکل گلاویز، گلدان و ...)
- پیش بینی محلی برای قرارگیری ضابطه استفاده از پیاده رو در قالب تابلو باید صورت گیرد.